

МЖК "Монолит" - ("Молодежь - организатор новых отношений, личной инициативы и труда") - первый челябинский МЖК был организован молодежью "Челябинскметаллургстроя", Челябинского электрометаллургического комбината и др. **в середине 80-х** годов XX века.

4 июля **1991** г. регистрируется ТОО "Монолит" - строительная фирма, учрежденная группой эмжековцев (Евгений Рогоза, Дмитрий Мельников, Игорь Терновский и др.).

В **1996** г. - преобразование ТОО "Монолит" в ЗАО "Монолит". Первый ген.директор - [Е.В.Рогоза](#).

В сентябре **1999** ЗАО "Монолит" совместно с администрацией города стало учредителем некоммерческой организации – муниципального внебюджетного фонда развития жилищного строительства и реконструкции предприятий строительной индустрии Челябинска – **"Монолит-Инвест"**. При этом ЗАО "Монолит" возглавил И. А. Терновский.

ТОО "Монолит" выросло в холдинг компаний "Монолит": это и Фонд "Монолит-инвест" - инвестор-застройщик, и ЗАО "Монолит" - генеральный подрядчик строительства, и ОАО "Монолит" - собственная производственная база с большим парком автотранспорта строительных машин, складскими помещениями, автозаправочной станцией, собственным бетонно-растворным узлом, и ЖСК "Строитель-97" - предприятие, созданное для обслуживания, эксплуатации и ремонта жилого фонда.

В **2001** году "Монолит" сдал 34,5 тысячи квадратных метра и **вышел на 1 место** в Челябинской области по объему вводимого жилья.

Сегодняшний "Монолит" - коллектив единомышленников, уверенных в своих силах. Ему доверяют горожане: нет ни одного проекта, который бы не был доведен до конца. Есть немало интересных замыслов, которые сделают наш Челябинск красивее, а жизнь в нем - лучше. И они обязательно будут воплощены, "Монолит" не привык отступать.

Источники: [Энциклопедия "ЧЕЛЯБИНСК"](#) ; ["КОМПАС Челябинск"](#); [сайт фонда](#)

"Монолит- Инвест"