

Соломбала

Автор: А. Вензель

19.12.2009 05:17 - Обновлено 19.12.2009 06:37

Соломбала (предположительно от карельского "соленба"- болотистый остров)

1) Остров в дельте Северной Двины. Обнимающие остров рукава, называются реками: Кузнечиха, Маймакса.

2) Исторический район Архангельска. Располагается на Соломбальских островах. К Соломбальскому округу Архангельска также административно принадлежат острова Шилов, Хабарка, Мосеев, Молодежный. С центральной частью города соединяется Кузнечевским мостом.

3) Собственное имя одного из интереснейших МЖК.

МЖК "Соломбала" начинался традиционно для своего времени.



"В ноябре 1984 года, тогда первый секретарь Архангельского горкома комсомола, Виктор Губин

впервые поставил на городском пленуме вопрос о внедрении на территории города передового опыта Свердловского МЖК .

Через пару месяцев была сформирована малая группа представителей города для поездки в Свердловск.

В феврале 1985 года пара человек из Архангельска впервые побывала в Свердловском МЖК. Всего несколько дней длилась та командировка, но она положила начало нашему МЖК "Соломбала". Участники этой поездки вернулись оттуда уже совершенно другими людьми - людьми заряженными на большие дела. Началась реальная работа по созданию оргкомитета МЖК, встречи со строителями, проектировщиками, руководителями предприятий и организаций, руководителями исполкомов всех уровней."

так описывает начало пути организатор и руководитель МЖК

Владимир Ляпин

(председатель Оргкомитета МЖК Соломбала 1985-1988г.г., второй секретарь ГК комсомола 1983-1987 г.г.)

К концу 1985 года был сформирован первый отряд

12 сентября 1987 г - торжественное вручение ключей строителям первого дома МЖК.

А в октябре 1988 г, в ходе перманентной Всесоюзной конференции "МЖК - социальный эксперимент", на борту теплохода следующего из Архангельска на Соловки, **Владимир Ляпин** поразил всех эмжековцев презентацией первой в СССР акционерной компании. МЖК "Соломбала" практически "проломил" дыру в законодательстве Союза, официально придав (на уровне Правительства страны) своему проекту статус эксперимента.

Подготовка к созданию компании началась в июне 1988 года. А 31 августа 1989 г в Архангельске была зарегистрирована первая в СССР открытая акционерная компания "Сталкер" (**ОАО**)
"Сталкер"

На основе Устава компании и опыта ее создания и формирования уставного капитала в 1990 году был принят Закон СССР "Об акционерных обществах".

Архангельский **МЖК "Соломбала"** - это:

1. Первый МЖК в Архангельске и области
2. Первый физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК)
3. Первое кабельное телевидение (будущая АТК)
4. Первая 100% телефонизация каждой квартиры(будущая Инфотелеком)
5. Первая независимая газета
6. Первый некоммерческий расчетный счет в банке
7. Первый частный банк Архангельска и области(Северный коммерческий банк)
8. Первые ледяные фигуры на Новый год
9. Первые праздники двора в городе
10. Первые 10-и этажные панельные дома в городе
11. Первый слет и конференция МЖК СССР
12. Первая акционерная компания СССР(будущий Сталкер)
13. Первая частная проектная компания
14. Первое использование свободных нежилых помещений под хозяйственные нужды
15. Первый в городе дом свободной планировки (Советская 11.к.1)
16. Первый в городе подземный гараж
17. Первый в городе частный детский сад
18. Первый и единственный опыт комплексного социального проектирования (включая архитектуру, социальные проекты, объекты социального назначения и систему общественного управления на уровне подъезда - микрорайона)
19. Первый раз в истории, когда на демонстрации шла колонна от жителей микрорайона, а не от предприятия.
20. Первый опыт проектировани микрорайона с учетом мнения и с использованием опыта будущих жильцов
21. Первый независимый детский спортивный клуб (клуб Сулейманова)
23. Первый проект (неосуществленный пока) встроенного многоэтажного гаража-парковки на углу Соломбалки - Адмиралтейской набережной
24. Первый самостоятельный опыт проектирования детского сада и школы

(неосуществленные пока проекты)

25. Первые в городе остановки транспорта, названные в честь микрорайона

26. Впервые в истории квартиры в домах распределяли сами жильцы (ни одного скандала)

27. Микрорайон, где милиции не было работы - нулевая преступность

28. Первая территориальная общественная организация, живущая по собственному уставу, имеющая статус юридического лица со своим счетом в банке, с правом создавать собственные коммерческие и иные структуры.

Источники: Википедия;

[Журнал "Самиздат"](#) © Copyright [Жулин Виктор Владимирович](#) (victor_zhulin@mail.ru)

[Сайт МЖК "Соломбала"](#)